

Maison 3 Pièces + Maison 3 Pièces  
22110 Rostrenen

87 500 €

Honoraires : 2,94 % TTC  
inclus charge acquéreur  
( 85 000 € hors honoraires )



Bel Air Homes

11 rue du Bel Air, 56160 Lignol, France

Contactez-Nous / Contact Us

Gwen Coueller

Téléphone : 0033 (0) 2 97 27 01 71

Portable / Mobile : 0033 (0) 6 77 35 67 34

bel-air-homes@orange.fr

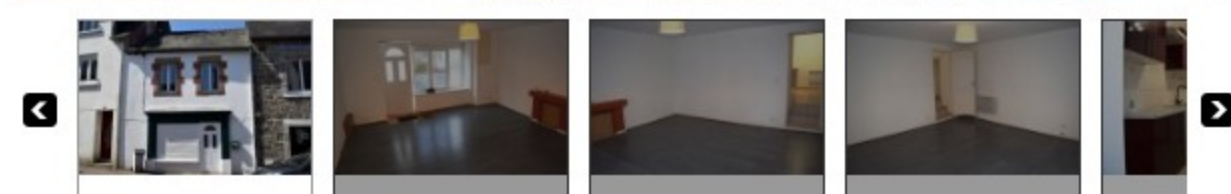
robert.welton@orange.fr

Référence : 16126

Agence - Low Cost - Agency

Commission 2.5 % -

( minimum 2 500 € )



#### Maison A :

##### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon - 22 m<sup>2</sup>

Cuisine - 5,50 m<sup>2</sup>

Salle d'eau et WC - 5,50 m<sup>2</sup>

##### 1er étage / First floor :

Dégagement - 5,50 m<sup>2</sup>

Chambres 2, ( 14 m<sup>2</sup>, 7 m<sup>2</sup> )

#### Maison B :

##### Rez-de-chaussée / Ground floor :

Salon-séjour avec cuisine - 23 m<sup>2</sup>

##### 1er étage / First floor :

Dégagement - 3 m<sup>2</sup>

Salle d'eau et WC - 4 m<sup>2</sup>

Chambres 2, ( 12 m<sup>2</sup>, 7,50 m<sup>2</sup> )

#### Diagnostic de performance énergétique (DPE) :

Consommations énergétiques - E - 264 kWh/m<sup>2</sup>/an.

Emissions de gaz à effet de serre - B - 8 KgCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an.

#### Caractéristiques / Features

- En ville
- Surface habitable 109 m<sup>2</sup>
- Chambres 4
- Terrain - 120 m<sup>2</sup>
- Salles d'eau 2
- Chauffage électrique

